



## Apartamento T3 na Serra das Minas com Arrecadação



### Informazioni sull'Agente

Nome: AliasHouse - Real Estate  
E-mail: [geral@aliashouse.pt](mailto:geral@aliashouse.pt)  
Nome della ditta:  
Nazione: Portugal  
Experience since: 2015  
Tipo di servizio: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Telefono: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Sito web: <http://www.aliashouse.pt>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 345,000

### Posizione

Nazione: Portugal  
Stato / Regione / Provincia: Lisbon  
Città: Rio de Mouro  
Pubblicato: 23/02/2026  
Descrizione:

Apartamento T3 em ótimo estado de conservação, com 131m<sup>2</sup> no 2º andar, localizado numa zona residencial e tranquila na Serras das Minas, próximo a todos os serviços essenciais bem como às principais vias de acesso.

Ao entrar, somos recebidos por um hall e corredor com 14m<sup>2</sup> que distribui harmoniosamente as diferentes divisões da casa. A sala, com 26m<sup>2</sup>, oferece um ambiente amplo e acolhedor, beneficiando de recuperador de calor e acesso direto à varanda. A cozinha, com (12,40m<sup>2</sup>) encontra-se equipada com placa vitrocerâmica, forno, exaustor e termoacumulador, contando ainda com bancada em pedra e despensa, garantindo funcionalidade e arrumação adicional no dia a dia.



Na zona privada, encontramos três quartos de dimensões bastante confortáveis. A suíte (16m<sup>2</sup>), dispõe de roupeiro embutido e varanda privativa, oferecendo um ambiente reservado e luminoso. A casa de banho da suíte, está equipada com lavatório, sanitários e base de duche. O segundo quarto (13,50m<sup>2</sup>), também possui roupeiro, enquanto o terceiro (16m<sup>2</sup>), distingue-se pelas suas áreas generosas, varanda e dois roupeiros, uma solução perfeita para famílias que privilegiam organização.

O apartamento dispõe ainda de uma segunda casa de banho completa equipada com banheira.

Complementam este imóvel uma arrecadação no sótão, ideal para arrumação extra, janelas em alumínio com vidro duplo que asseguram conforto térmico e acústico, duas frentes solares que garantem excelente luminosidade ao longo do dia e um edifício servido por dois elevadores, reforçando a comodidade no quotidiano.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2604-JV

Construito: 2006

## Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 131 mq

## Energy efficiency

Energy Consumption: C

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2604-JV

