



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,870,573.15

#### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Tuscany
Città:	Riparbella
Publicato:	18/02/2026

#### Descrizione:

Immersa nel verde della campagna toscana, tra le dolci colline che separano l'entroterra pisano dalla Costa degli Etruschi, questa struttura ricettiva di circa 800 mq rappresenta un perfetto esempio di recupero architettonico in chiave contemporanea. La struttura dispone di diciotto camere distribuite su due livelli, tutte arredate con gusto minimal e dotate di bagno privato, aria condizionata e aperture verso il giardino o verso il paesaggio circostante, garantendo riservatezza e comfort in ogni stagione. A completare l'offerta benessere, una spa di ampia metratura con piscina interna riscaldata, area relax con lettini e sedute panoramiche, sauna e zona trattamenti, oltre a una piscina esterna immersa nel verde, ideale per i mesi estivi, e una palestra attrezzata per gli ospiti più attivi. Il giardino privato di circa 500 mq, curato e piantumato, crea un dialogo naturale con il paesaggio collinare e offre angoli riservati per momenti di relax all'aperto, in un contesto dove il silenzio della campagna incontra la comodità dei servizi e la vicinanza strategica ai principali poli di interesse della regione. Rif. 15521

<https://www.lionard.com/it/struttura-spa-piscina-tenuta-rurale-pisa.html>

Costruito:	1500
------------	------

#### Comune

Bagni:	25
Finito piedi quadrati:	4000 mq

#### Room details

Total rooms:	18
--------------	----



## Building details

Parking: Si

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/RLHP-T3245/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T3245/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 15521

