



Maison située dans un secteur calme



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 345,236.84

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Pugnac
Cap:	33710
Pubblicato:	11/02/2026

Descrizione:

Située à Teuillac, cette maison bénéficie d'un emplacement paisible et charmant, parfait pour les amoureux de la nature. La commune offre un cadre de vie agréable, entre vignobles et paysages verdoyants, tout en étant à proximité de commerces, écoles et services essentiels. De plus, sa localisation stratégique permet un accès facile aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements quotidiens. Cette charmante maison de 136 m², construite en 2003, est nichée sur une parcelle de 1800 m² offrant espace et intimité. Avec ses 6 pièces, dont 5 chambres, elle constitue un lieu de vie idéal pour une famille. L'intérieur bien agencé offre des espaces lumineux et fonctionnels, propices à la convivialité et au bien-être au quotidien. Dotée d'un caractère chaleureux et accueillant, cette maison saura séduire ceux en quête de tranquillité et de confort dans un cadre verdoyant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2003

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	136 mq



Dimensione del lotto: 1800 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 159

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T708279/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601704

