



Maison de caractère



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 459,153.42

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Plouaret
Cap:	22420
Pubblicato:	14/02/2026

Descrizione:

Nichée dans un environnement calme et verdoyant, sur un terrain de près d'un hectare, cette propriété atypique située à Plouaret séduira les amoureux de nature et d'espace .

La maison principale
La maison offre une configuration originale et chaleureuse, pensée pour le confort et la convivialité :
Une lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte, idéale pour les moments en famille
Une buanderie et un WC indépendant
Une chambre en mezzanine avec espace salle de bain, apportant cachet et intimité

Dans une seconde partie de la maison :
Un salon chaleureux agrémenté d'un poêle à bois
Une chambre de plain-pied
À l'étage, un palier desservant deux chambres ainsi qu'une salle d'eau

À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse en bois, d'une cour de stationnement, ainsi que d'un atelier attenant, idéal pour les bricoleurs ou projets annexes.

Un cadre naturel privilégié
Le vaste terrain arboré de plus d'un hectare, agrémenté de plusieurs arbres fruitiers, offre de nombreuses possibilités d'aménagement : jardin paysager, potager, espace détente ou projets complémentaires, selon vos envies.

Une propriété rare, à seulement 15 minutes des plages et de Lannion, idéale pour une résidence principale, une maison de famille ou un projet de vie au vert.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 398 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1947



Comune

Camere da letto: 4
Finito piedi quadrati: 130 mq
Dimensione del lotto: 9513 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 180

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T706736/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596102

