



## terrain constructible



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 46,146.07

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Berson
Cap:	33390
Publicato:	14/02/2026

#### Descrizione:

Situé à Berson (33390), ce terrain de 700 m<sup>2</sup> offre une opportunité idéale pour construire la maison de vos rêves dans un environnement paisible. Berson bénéficie d'un cadre authentique et d'une atmosphère conviviale, offrant un cadre de vie agréable à ses habitants. Proche des commerces locaux, écoles et services essentiels, ce terrain est également idéalement positionné à proximité de la nature préservée et de vignobles réputés, invitant à la détente et à la découverte.

Ce terrain à bâtir clôturé et arboré présente une surface habitable de 700 m<sup>2</sup>, offrant un potentiel de construction sur mesure. Libre de tout constructeur, il offre une grande liberté pour concrétiser un projet immobilier personnalisé. Non viabilisé, l'acquéreur devra prévoir l'installation d'un système d'assainissement individuel pour profiter pleinement de ce cadre verdoyant et tranquille, propice à la réalisation d'une résidence unique en son genre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 40 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

Finito piedi quadrati:	700 mq
Dimensione del lotto:	700 mq



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707994/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707994/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1587658

