



## Maison familiale dans quartier calme



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 183,736.22

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Montbazon
Cap:	37250
Publicato:	17/02/2026

#### Descrizione:

Située sur Montbazon, cette maison jouit d'un emplacement privilégié proche des commodités, offrant un cadre de vie paisible et pratique. La ville séduit par son charme pittoresque et sa proximité avec les écoles, commerces, et espaces verts, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Sur un terrain de 607 m<sup>2</sup>, cette propriété dispose d'une place de parking et d'un grand jardin offrant de multiples possibilités d'aménagement extérieur. La maison est composée d'un séjour lumineux, d'une cuisine, de 3 chambres, d'une salle de bain et toilettes. Le sous-sol abrite un grand garage, une chaufferie et une pièce buanderie, offrant des espaces pratiques pour le quotidien. Construite en 1973, cette maison offre un cadre chaleureux et fonctionnel pour une vie de qualité. A votre disposition pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 157 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1973

### Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	81 mq



Dimensione del lotto: 607 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 308

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709982/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709982/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1605856

