



Maison 300m2



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 253,803.4

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Plassac
Cap:	33390
Pubblicato:	17/02/2026

Descrizione:

Située dans la charmante commune de Plassac (33390), cette propriété bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, idéal pour les amoureux de la campagne. À proximité immédiate, vous trouverez des arrêts de bus, des écoles, un lycée, un collège et une crèche, offrant ainsi un cadre de vie pratique et familial.

À l'extérieur, cette maison sur un terrain de 1786 m² propose un espace extérieur complet avec une piscine hors sol de 10x5 mètres, une terrasse accueillante, une salle de sport et un puits fournissant de l'eau pour le jardin ainsi que pour les toilettes de la maison. Vous disposerez également de 4 places de parking, dont un box.

À l'intérieur de cette maison de 300 m², vous découvrirez au rez-de-chaussée une cuisine aménagée, une salle à manger conviviale, une salle de billard avec bibliothèque, une salle de cinéma, 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle de bain, des toilettes, une salle d'eau et une buanderie. À l'étage, une bibliothèque, 6 chambres, une salle d'eau, des toilettes et une salle de petit-déjeuner offrent de multiples espaces de vie confortables pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1800

Comune

Camere da letto: 9



Bagni: 5
Finito piedi quadrati: 300 mq
Dimensione del lotto: 1786 mq

Room details

Total rooms: 16

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 273

Building details

Parking: Sì
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T709995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605794

