



## PAVILLON DE PLAIN PIED 4 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE + DOUBLE GARAGE A SAINT MAXIRE !



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 370,321.5

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: Saint-Maxire  
Cap: 79410  
Pubblicato: 17/02/2026

#### Descrizione:

PAVILLON DE PLAIN PIED 4 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE + DOUBLE GARAGE A SAINT MAXIRE !  
Idéalement située à Saint-Maxire, venez découvrir ce pavillon de plain pied d'environ 121 m<sup>2</sup> sur une parcelle de plus de 810 m<sup>2</sup>. L'intérieur, lumineux, se compose d'une pièce à vivre comprenant une cuisine ouverte sur un beau salon / séjour avec accès sur la terrasse. De plus, elle bénéficie de 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains ayant accès sur le patio, une seconde salle d'eau et wc séparés.  
Ses atouts : Double garage, terrasse couverte et cellier !  
Coup de cœur assuré, venez visiter... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 314 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1997

#### Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 2



Finito piedi quadrati: 121 mq  
Dimensione del lotto: 817 mq

### Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 154

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710124/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1604466

