



Maison 117 m2 avec piscine



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 638,980.72 |

Posizione

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Città: | Audenge |
| Cap: | 33980 |
| Pubblicato: | 17/02/2026 |

Descrizione:

Dans un secteur résidentiel, à 20 min à pied des commerces, au calme, venez découvrir cette belle maison contemporaine de 2019 avec 117 m2 hab et édiée sur un terrain de 664 m2. Elle comprend une entrée avec placard, une vaste pièce de vie de 53 m2 très lumineuse avec cuisine équipée donnant sur une terrasse avec piscine et un cellier. Côté nuit 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une salle de bain et un wc. A l'extérieur un garage attenant, jardin paysagé et entièrement clôturé, une piscine 7x3,5m chauffée, un local technique, une cuisine d'été et un puits foré. Enfin un bien aux prestations soignées, offrant un parfait équilibre entre confort et fonctionnalité. Vidéo à la demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 546 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2019

Comune

| | |
|------------------------|--------|
| Camere da letto: | 3 |
| Bagni: | 2 |
| Finito piedi quadrati: | 117 mq |
| Dimensione del lotto: | 664 mq |



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 53

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T710260/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584515

