



Superbe T3 61m², Balcon, Parking privatif en sous-sol



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 199,375.63

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Tours
Cap: 37100
Pubblicato: 18/02/2026

Descrizione:

EXCLUSIVITE SAFTI,
Venez découvrir ce bel appartement de 61m² habitables, situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée de 2015, à Tours Nord, à 2 min à pied du bus, de l'hypermarché "LA PETITE ARCHE", à 8 min à pied du Tramway, et l'accès à l'autoroute A10 à 5min.
Il vous offre une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte et balcon, un coin nuit disposant de 2 chambres, une salle d'eau et 1 wc séparé.
Une place de parking privative en sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1120 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2015

Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 61 mq



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 96

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T710419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606013

