



Maison de 85m² 4P à rénover avec potentiel sur Arcachon



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 731,208.3

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Arcachon
Cap:	33120
Pubblicato:	19/02/2026

Descrizione:

Située à Arcachon, cette propriété bénéficie d'un emplacement dans une ville renommée pour ses plages de sable fin, et son ambiance balnéaire animée. Proche des commerces, restaurants, et des activités nautiques, elle offre un cadre de vie idéal pour profiter pleinement du style de vie de la côte atlantique.

Construite en 1976 sur un terrain de 595 m², cette maison de 85 m² comprend 4 pièces dont 3 chambres et 2 salles de bain. Dotée d'un jardin agréable agrémenté d'une piscine, cette résidence avec son agencement intérieur fonctionnel en font un lieu de vie confortable et convivial, idéal pour une famille ou pour des vacances.

Une rénovation est à prévoir et une extension est possible dans le PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 620 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1976

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	85 mq
Dimensione del lotto:	595 mq



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T710828/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605637

