



## Grande maison proche de toutes commodités au cœur du village de Cesson



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 427,010.55

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Cesson
Cap:	77240
Pubblicato:	20/02/2026

### Descrizione:

Jolie demeure de 1950 agrandie en 1980 à Cesson village. Commerces, écoles à 5mns à pieds, collège et lycée 15mns et moins de 15mns à pieds de la gare. Elle est édiée sur une parcelle de 1153m2 non divisible, agrandissement possible. La maison fait 150 m2 au sol, dont 115m2 hauteur d'homme. L'intérieur se compose d'une entrée par véranda avec son grenier, un espace bureau avec rangement, un dégagement donnant accès aux WC, une salle d'eau, une cuisine équipée et aménagée entièrement repeinte, un séjour et une salle à manger, une chambre avec cheminée et son salon. A l'étage, une salle de bain avec WC, 3 chambres dont 1 avec grenier et son dressing celui-ci pouvant être converti en salle de douche. Au sous-sol: 1 buanderie, 1 atelier, 1 cave, 1 local technique. L'extérieur: un garage de 24 m2 environ plus mezzanine pouvant être converti en studio, celui-ci possède l'eau et électricité. En fond de jardin > une remise avec appentis. Les huisseries de la maison sont toutes en doubles vitrage récentes et pompe à chaleur. Restant à votre disposition pour plus d'information.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1950

### Comune



---

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	150 mq
Dimensione del lotto:	1153 mq

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	253
--	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T710647/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T710647/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1607357
-----------	---------

