



## A VENDRE -MONTBRE- MAISON LONGERE - 8 PIECES - CONFORT DE PLAIN PIED - JARDIN



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 496,385.46

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Grand Est  
Città: Montbre  
Cap: 51500  
Pubblicato: 20/02/2026

### Descrizione:

Sur la commune recherchée de Montbré, une longère composée de huit pièces sur une parcelle de 557m<sup>2</sup> située au calme et dans un environnement paisible se compose au rez-de-chaussée d'une entrée accueillante, un dégagement desservant les pièces principales: une vaste pièce de vie lumineuse et conviviale donnant accès à une terrasse et un jardin entièrement clos et sans vis à vis, une cuisine familiale avec buanderie et arrière-cuisine attenantes. Un dégagement distribue un bureau avec un WC attenant si vous souhaitez vous isoler, idéal pour le télétravail. Une chambre et une salle de douches pour un confort de plain pied. A l'étage, un couloir distribue cinq chambres spacieuses, une salle de bains avec baignoire et douche et un WC indépendant.<br /><br />Pour compléter le tout : un grenier, une cave, un atelier et un garage actuellement utilisé comme espace de stockage.<br /> <br /> Cette propriété propose une surface habitable généreuse, idéale pour une grande famille, un projet de maison d'hôtes ou une résidence secondaire au calme.<br /><br /> Amoureux des grands espaces et du charme de l'ancien, cette spacieuse longère située sur la commune de Montbré n'attend que vous !<br /><br /> Une belle opportunité à ne pas manquer !<br /><br /> Taxe foncière: 1061€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 423 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1950



---

## Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	226 mq
Dimensione del lotto:	557 mq

## Room details

Total rooms:	8
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	170
--	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T710812/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T710812/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1606012
-----------	---------

