



MAISON 6 PIÈCES 123 M2 VOUILLÉ



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 232,888.58

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Vouille
Cap:	86190
Pubblicato:	20/02/2026

Descrizione:

- A découvrir cette spacieuse maison familiale sur sous sol de 123 m2 habitable, située sur la paisible commune de Vouillé, proche de toutes commodités : écoles, collège, commerces et services de soins.

- Cette maison se compose d'une cuisine fermée avec nombreux rangements, un spacieux salon / salle à manger, une lumineuse véranda.
Un vaste couloir desservant cinq confortables chambres, une salle d'eau et un wc.
En sous sol, vous découvrirez un garage, une buanderie, une chaufferie et une cave.
Un grenier complète ce bien.

- Côté extérieur : Vous profiterez d'une terrasse pour vos repas en extérieur avec votre famille ou entre amis et une dépendance.
Le tout sur un terrain en partie clos et arboré de 1750 m2.

- Côté technique : Huisserie Pvc doubles vitrages avec volets roulants électriques, chaudière fioul Viessmann, assainissement tout à l'égout.

Audit énergétique fait en août 2025.

A très bientôt afin d'organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1963

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 123 mq
Dimensione del lotto: 1750 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 265

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T711036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607901

