



## 2 batiments sur 6.3ha de patures



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 280,000.79

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Cleder
Cap:	29233
Publicato:	20/02/2026

#### Descrizione:

Ensemble de 2 batiments agricoles de 380m2 entièrement dallé et de 280m2 en partie dallé avec toiture récente nbe bac acier, un batiment dispose de box à chevaux , laboratoire , et l'autre d'un grand espace de stockage et d'un espace de repos de 30m2.<br />Les patures sont alimentées en eau par pompage sur un puit.<br />Possibilité élevage ou pension et culture sur une partie du terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 237 416 € HT + 2 483,2 € TVA, soit 239 899,2 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 225 000 € HT + 0 € TVA, soit 225 000 € TTC

Honoraires d'agence : 12 416 € HT + 2 483,2 € TVA, soit 14 899,2 € TTC (6.62 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Costruito: 1970

### Comune

Finito piedi quadrati: 63000 mq

### Room details

Total rooms: 2



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711163/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1605819

