



T2 rénové 29 m² – Saint-Gelais 79410 – Prêt à louer



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 107,960.9

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Saint-Gelais
Cap: 79410
Pubblicato: 23/02/2026

Descrizione:

Appartement T2 entièrement rénové situé à Saint-Gelais 79410, commune recherchée de Niort Agglomération, à proximité immédiate de Niort et Chauray.

Idéal pour investissement locatif à Saint-Gelais, premier achat ou pied-à-terre proche Niort.

CARACTÉRISTIQUES DE L'APPARTEMENT
Surface Loi Carrez : 28,99 m²

Appartement T2 en RDC d'une petite copropriété de 6 logements.
Chambre indépendante
Pièce de vie lumineuse
Salle d'eau avec WC

Appartement entièrement rénové :
Electricité récente encastrée
Plomberie neuve
Sols et murs refaits
Isolation intérieure
Chauffage électrique individuel
Aucun travaux à prévoir.

CUISINE ÉQUIPÉE NEUVE
Vente avec cuisine équipée :
Hotte
Four encastré
Réfrigérateur
Lave-linge
Micro-onde

Produit clé en main.

COPROPRIÉTÉ EN COURS DE CRÉATION DE 6 APPARTEMENTS
Immeuble en R+1 sur sous-sol total en cours de mise en copropriété.
État descriptif de division et tantièmes en cours d'établissement.

Accès rapide Niort centre, Chauray, zones commerciales.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 92 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1980



Comune

Camere da letto: 1
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 29 mq

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T711619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608600

