



Lot de 3 studio refaits à neuf Cannes Hyper centre



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 645,114.42

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Città:	Cannes
Cap:	06400
Pubblicato:	24/02/2026

Descrizione:

Belle rénovation pour ces studios avec mezzanine permettant de proposer 3 à 4 couchages confortables. Ils se situent dans une propriété de caractère à 50 m des plages et 10 mn à pied du Palais des festivals dans le quartier recherché du bas Suquet dans l'Hyper centre de Cannes au calme et dans un environnement résidentiel. Les appartements sont vendus meublés et entièrement équipés. Idéal pour un pied à terre et un investissement locatif avec fort rendement. Vous pouvez acquérir séparément ou ensemble ces 3 appartements. Possibilité rare de regrouper 3 investissements locatifs dans un même immeuble.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 240 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 547 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1870

Comune

Finito piedi quadrati: 45 mq



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 213

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T711958/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609518

