



## Terrain à bâtir de 2935m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 37,449.42

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Chanterac
Cap:	24190
Pubblicato:	24/02/2026

#### Descrizione:

Situé à Chantérac (24190), joli village du Périgord, ce terrain de 2935m<sup>2</sup> doté de l'assainissement au tout à l'égout, représente une opportunité rare pour un projet de construction de maison à la campagne. Niché dans un environnement paisible, Chantérac offre un cadre de vie authentique, idéal pour les amoureux de la nature en Dordogne. La commune bénéficie de la proximité de commodités essentielles telles que des écoles, des commerces locaux et des restaurants chaleureux. De plus, son emplacement stratégique facilite l'accès aux principaux axes routiers, assurant ainsi une bonne connexion avec les villes environnantes. Gare de Saint-Astier et Neuvic à 8mn.<br /><br />Le terrain, d'une superficie de 2935m<sup>2</sup>, est entièrement constructible. Sa configuration et sa topographie favorable ouvrent la voie à la réalisation d'un projet résidentiel sur mesure. Baigné de tranquillité, ce terrain représente une toile vierge pour concrétiser les rêves de construction d'une résidence principale ou secondaire, dans un environnement serein et préservé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 32 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLÉ, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660



## Comune

Finito piedi quadrati: 2935 mq  
Dimensione del lotto: 2935 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95775/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199522

