



Maison mitoyenne avec cours et garage



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 125,094.58

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Burie
Cap:	17770
Pubblicato:	25/02/2026

Descrizione:

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE 6 Située dans le charmant village de Burie (17770), cette maison mitoyenne offre un cadre de vie paisible tout en étant idéalement située à proximité de Saintes et de Cognac, offrant ainsi un compromis entre tranquillité et accès aux commodités essentielles. Cette maison de 65 m² sur 2 niveaux comprend 4 pièces, dont 2 chambres et un bureau/dressing, offrant ainsi un espace cosy et fonctionnel. Avec un garage et un emplacement bétonné, cette propriété offre des facilités de stationnement non négligeables. Idéale pour un premier achat ou comme investissement locatif.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 107 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948

Comune

Camere da letto: 2



Finito piedi quadrati: 65 mq
Dimensione del lotto: 80 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 223

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T712436/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606056

