



Maison proche gare Bréval 2 chambres, sous-sol total



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 300,514.08

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Breval
Cap:	78980
Publicato:	25/02/2026

Descrizione:

Rare sur le marché, proche centre de Bréval, toutes les commodités (crèches, écoles, collège, gare, commerces) accessibles à pied, cette charmante petite maison individuelle sur sous-sol total est idéale pour un premier achat ou un projet d'évolution.

Édifiée sur un jardin clos de plus de 1 000 m², elle offre environ 65 m² habitables. Dès l'entrée, vous découvrez une pièce de vie agréable ouverte sur un balcon grâce à une large porte fenêtre , une cuisine indépendante, deux chambres et une salle d'eau avec WC.
Le sous-sol complet constitue un véritable atout avec garage, atelier, buanderie et chaufferie, laissant place à de multiples possibilités.
Les combles, déjà accessibles par un escalier existant, peuvent être aménagés pour créer deux ou trois pièces supplémentaires selon vos besoins.

Un bien fonctionnel, évolutif et plein de potentiel, à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	65 mq



Dimensione del lotto: 1046 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T712465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603641

