



Maison 4 pièces avec garage et jardin



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 552,710.22

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Saint-Ave
Cap:	56890
Pubblicato:	25/02/2026

Descrizione:

SAINT-AVÉ/ CENTRE - A proximité des commerces et commodités à pied, découvrez cette maison traditionnelle de 2003 sur un terrain paysager clos de 510 m². Au rez-de-chaussée: une entrée avec placard, un salon-séjour lumineux s'ouvrant sur une terrasse et un jardin parfaitement entretenu. Une cuisine A/E communique directement avec un garage spacieux d'environ 30 m². Atout indéniable pour une vie de plain-pied: une chambre, une salle de bains, un wc. A l'étage: le palier dessert deux chambres, une salle de bains avec wc, un grenier. Chauffage au gaz (chaudière récente 2023) et poêle à pellets. Assainissement collectif. Trois places de stationnements extérieurs supplémentaires. A visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 469 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2003

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	113 mq
Dimensione del lotto:	510 mq



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 157

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T712534/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574315

