



## Maison de village - 130m<sup>2</sup> - Curel



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 174,373.86

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Curel
Cap:	52300
Pubblicato:	25/02/2026

### Descrizione:

Votre agence 123webimmo vous présente : CUREL, à 10 minutes de JOINVILLE, 20 minutes de SAINT DIZIER.

Venez découvrir cette maison d'une surface habitable de 130m<sup>2</sup>, rénovée avec goût à partir de 2021 composée de : Une entrée, Séjour, Salon, Cuisine aménagée et équipée, 2 chambres avec une salle d'eau et une suite parentale. Cour, Terrain et Caves viennent compléter ce bien.

Vous avez également la possibilité de créer d'autres pièces/chambres, un appartement individuel à partir des combles aménageables d'une surface de 100m<sup>2</sup> ou des garages de 40m<sup>2</sup> chacun.

### Les points forts :

- Tout à l'égout
- Toiture neuve
- Pompe à chaleur et Poêle à bois

Avis de votre conseillère : 'Pendant cette rénovation, le propriétaire a su allier fonctionnalité tout en conservant le charme de l'ancien et le cachet de ce bien.'

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Costruito:	1900
------------	------



---

## Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	130 mq
Dimensione del lotto:	325 mq

## Room details

Total rooms:	6
Indoor Features:	Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	196
--	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/QAYM-T56274/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/QAYM-T56274/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	WI_c58256
-----------	-----------

