



## Maison, 2 chambres, jardin, garage



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 142,775.91

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Vierzon
Cap:	18100
Pubblicato:	26/02/2026

### Descrizione:

Située à Vierzon (18100), à 1H30 de Paris, proche du centre ville et du canal, Charlotte MARTIN vous propose cette charmante maison rénovée et de plain-pied et sur sous sol enterré. Elle bénéficie d'un emplacement idéal proche des commodités du quotidien. Nichée dans un quartier paisible, elle offre un cadre de vie agréable à ses habitants. <br /><br />Cette maison de 75 m<sup>2</sup> sur un terrain clos d'environ 500 m<sup>2</sup> propose un agencement pratique avec : une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé. Au sous sol, il y a des possibilités d'aménagement supplémentaires selon les besoins. De plus, la présence d'un garage permet un stationnement facile, ajoutant ainsi une touche de praticité à ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 122 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

### Comune

Camere da letto:	2
Finito piedi quadrati:	75 mq
Dimensione del lotto:	551 mq



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 220

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712706/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1610817

