



Votre cocon clé en main à Surgères



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 244,591.52

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Surgeres
Cap: 17700
Pubblicato: 26/02/2026

Descrizione:

Située dans la charmante commune de Surgères (17700), cette maison offre un cadre de vie paisible et agréable. Cette ville dynamique, réputée pour son patrimoine historique et sa qualité de vie, bénéficie de toutes les commodités nécessaires à proximité, tels que des commerces, écoles et services. De plus, sa localisation stratégique entre La Rochelle et Rochefort en fait un emplacement idéal pour les amateurs de belles balades en bord de mer.
Cette maison de plain-pied, construite en 2018, s'étend sur une surface habitable de 64m² et repose sur un terrain de 234 m². Elle se compose d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, de 2 chambres accueillantes, d'une salle d'eau moderne et d'un garage pratique. Idéale pour un jeune couple ou une petite famille en quête de confort et de fonctionnalité, cette propriété offre un cadre de vie chaleureux et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2018

Comune

Camere da letto: 2
Finito piedi quadrati: 61 mq
Dimensione del lotto: 234 mq



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 72

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T712751/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609871

