



Maison entièrement domotisée , climatisée dans un havre de paix , tout confort avec terrasse et piscine entretenues.



## Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 546,845.45

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire  
Città: Mondoubleau  
Cap: 41170  
Pubblicato: 26/02/2026

### Descrizione:

Située à Mondoubleau (41170), cette maison d'architecte de 235 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1798 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie exceptionnel. Proche des écoles, du collège et des commerces, elle bénéficie d'un environnement calme et verdoyant en pleine campagne. <br />Son architecture traditionnelle s'intègre parfaitement dans le paysage, avec un mur en bois et un parc paysager offrant une vue panoramique dégagée. Les places de parking à l'extérieur, le garage double et la piscine avec terrasse ,ajoutent une commodité supplémentaire à cette propriété magnifique .<br /><br />À l'intérieur, la maison est entièrement domotisée et climatisée, offrant un confort optimal. Les 5 pièces dont un salon de 70 m<sup>2</sup> , les 4 chambres, toutes équipées de placards , la salle d' eau au rez de chaussée, la salle de bains à l' étage avec des douches supplémentaires , sont baignées de lumière naturelle grâce aux baies vitrées et au double vitrage. Les toilettes, les volets roulants automatiques, la fibre et l'interphone garantissent une sécurité et une connectivité de qualité.<br /> Le parquet et le carrelage apportent une touche d'élégance, complétée par la vue sur la piscine sans vis-à-vis. Avec des aménagements intérieurs soignés, cette maison est un véritable havre de confort et de modernité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 466 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Contactez votre consultant megAgence : Sophie MONTEMBAULT, Tél. : 0624266032, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 801 187 667

Costruito: 2010

## Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 235 mq  
Dimensione del lotto: 1798 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 85

## Building details

Parking: Sì  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95902/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95902/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199373

