



Maison 180 m², 7 pièces, havre de paix



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 584,460.36 |

Posizione

| | |
|------------------------------|---------------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Centre-Val de Loire |
| Città: | Fondettes |
| Cap: | 37230 |
| Pubblicato: | 27/02/2026 |

Descrizione:

À seulement 20 minutes de Tours, cette maison familiale de 180 m² offre un cadre de vie rare, entre confort moderne et sérénité de la campagne.

Dès l'entrée, la pièce de vie d'environ 80 m² séduit par ses volumes et sa luminosité. Salon avec insert, salle à manger et cuisine ouverte composent un espace chaleureux, tourné vers la terrasse plein sud et le jardin sans vis-à-vis.

La suite parentale en rez-de-chaussée permet une vraie vie de plain-pied. Un bureau avec accès indépendant répond parfaitement aux besoins de télétravail ou d'activité libérale. À l'étage, trois chambres et une mezzanine complètent l'ensemble.

Le terrain clos et arboré de 2 000 m² accueille piscine couverte, verger, potager et puits avec arrosage automatique. Double vitrage aluminium, volets et Velux solaires, fibre optique : une maison entretenue et prête à vivre.

Un bien complet et recherché sur le secteur.
Une visite s'impose !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 800 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1987

Comune

| | |
|------------------|---|
| Camere da letto: | 5 |
| Bagni: | 2 |



Finito piedi quadrati: 180 mq
Dimensione del lotto: 2000 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 178

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T708215/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601941

