



? Maison de caractère avec fort potentiel – 113 m² – Massy

?



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 610,213.81

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Massy
Cap:	91300
Pubblicato:	27/02/2026

Descrizione:

À Massy, dans un environnement recherché à proximité immédiate des commerces, des écoles et de la future ligne 18 du métro (mise en service prévue en 2027), cette maison individuelle de 1956 allie charme, fonctionnalité et véritable potentiel patrimonial.
Édifiée sur une parcelle de 243 m², cette maison de 113 m² habitables séduit par son soubassement en meulière et son intérieur chaleureux. Une configuration idéale pour une famille
Le rez-de-chaussée surélevé accueille une entrée, une cuisine fermée entièrement équipée, un séjour / salle à manger lumineux et un WC indépendant.
À l'étage, trois chambres confortables, un bureau (ou chambre d'appoint) et une salle de bains avec WC composent un espace nuit fonctionnel.
Les parquets apportent du cachet, les fenêtres en PVC double vitrage assurent le confort, et le chauffage individuel au gaz garantit une gestion maîtrisée des charges.
Un potentiel stratégique pour investisseur
Sous-sol total avec accès direct vers l'extérieur.

Possibilité d'aménagement en espace indépendant: Création d'un studio ou bureau professionnel
Valorisation locative après optimisation

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 520 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1956



Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	117 mq
Dimensione del lotto:	243 mq

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	215
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T711477/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609316

