



Maison de plain pied avec terrain piscinable



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 504,392.27

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Biscarrosse
Cap:	40600
Publicato:	27/02/2026

Descrizione:

Maison familiale de plain-pied – 133 m² sur 1000 m² – Biscarrosse
Située à seulement 5 min du centre-bourg de Biscarrosse ou du lac de Navarrosse , dans une impasse au calme, cette maison de plain-pied construite en 1989 développe 133 m² habitables sur une parcelle de 1000 m² piscinable.
Très saine et bénéficiant d'une bonne isolation (classe énergétique C), elle offre un bel espace de vie comprenant un salon avec cuisine ouverte ainsi qu'une arrière-cuisine attenante.
L'espace nuit se compose de quatre chambres de belle taille, et d'une salle de bain moderne avec double vasque, récemment rénovée.
À l'extérieur, vous profiterez de deux terrasses, à l'avant et à l'arrière, idéales pour des moments conviviaux. Le terrain dispose de places de stationnement et d'un portail électrique ainsi qu'un bel abris de jardin pour plus de praticité.
Une maison familiale, saine et confortable, alliant calme, proximité et potentiel au cœur de Biscarrosse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 428 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1989

Comune

Camere da letto:	4
Finito piedi quadrati:	133 mq



Dimensione del lotto: 1000 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 116

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T711506/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609156

