



Maison a finir de rénover proche Questembert



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 232,415.13

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Molac
Cap:	56230
Pubblicato:	27/02/2026

Descrizione:

Charmante maison avec grand grenier à aménager, à seulement 5 min de Questembert, sa gare SNCF, ses commodités et à 2 min du bourg de Molac. Cette maison offre un cadre agréable et calme sur un terrain de 1345 m². Partiellement rénové en 2025 le rez-de-chaussée propose une agréable pièce de vie avec cuisine neuve ouverte sur le salon-séjour ainsi qu'une chambre avec salle d'eau, un wc indépendant, une pièce annexe pouvant faire office de chambre, buanderie bureau ou cellier, ce qui permet une vie de plain pied. A l'étage une chambre et un grenier laissent entrevoir de belles possibilités d'agrandissement avec la création de chambres supplémentaires et d'une pièce d'eau Des travaux sont à prévoir assainissement performance énergétique et aménagement de l'étage. Idéal pour personnaliser le bien selon vos envies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	90 mq
Dimensione del lotto:	1345 mq



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 356

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T712441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605601

