



Appartement idéal pour primo accédant ou investisseur



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 275,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Bourg-la-Reine
Cap:	92340
Pubblicato:	27/02/2026

Descrizione:

A Bourg la Reine, Opportunité à saisir ! proche des écoles et des commerces, situé à 10 minutes à pieds du centre-ville et de la gare RER, au sein d'une petite résidence de 1930, venez découvrir ce joli appartement de 67 M². Lumineux et chaleureux, Il comprend une entrée, un salon/salle à manger de 20 M², une cuisine fonctionnelle, deux chambres de 13 et 14 M², une salle d'eau + WC, une cave complète ce bien.
Appartement traversant : exposition est/ouest. Double vitrage renforcé.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2244 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	67 mq



Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 290

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T712598/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611414

