



Longère de charme exposée sud.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 400,090.35

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Locoal-Mendon
Cap:	56550
Pubblicato:	27/02/2026

Descrizione:

Vous aimez vivre à la campagne, cette belle longère orientée plein sud sur un terrain arboré de 673 m² avec vue dégagée n'attend que vous.

Son rez-de-chaussée vous offre une vie de plain-pied : une cuisine équipée ouverte sur le séjour/salon, pour un espace convivial et chaleureux, avec accès direct à la terrasse pour profiter des beaux jours. Une chambre, une salle d'eau et des toilettes indépendants complètent ce niveau.

À l'étage, un dégagement dessert deux chambres dont une d'environ 16m² et un petit espace grenier pratique pour le rangement.

Un garage en bois pour ranger vélos, mobilier d'été,... vient compléter ce bien.

À découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 346 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1890

Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	90 mq
Dimensione del lotto:	673 mq

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 214

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T712764/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609431

