



Maison neuve de 2024, 3 chambres, DPE B



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 356,939.78

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Orgerus
Cap:	78910
Pubblicato:	27/02/2026

Descrizione:

Dans le charmant Village de Osmoy à quelques minutes de Thoiry ou d' Orgerus
Écoles maternelles et primaires sur Place, Gare vers Paris Montparnasse et commerces à 5 min en voiture
Venez visiter cette maison de 88 m2 livrée en Aout 2024 sur une parcelle de 330m2 environ,
Entrée avec rangement, accès à une belle pièce de vie en L avec cuisine semi ouverte entièrement équipée,
une buanderie, une chambre en RDC, un wc indépendant, accès a la terrasse et au jardin depuis le double séjour Expo EST.
A L'étage un palier dessert 2 belles chambres avec coin bureau ou Dressing, ainsi qu'une salle de douche et un second WC indépendant.
Jardin Plat engazonné et clos sur 2 cotés, vue sur la campagne environnante.
 Les Plus ; Une maison neuve déjà construite au calme dans un secteur recherché, DPE B maison économe en énergie, Sous garantie décennale , Gratuité de la Taxe Foncière pendant 3 ans

 A visiter sans tarder, une simulation récente de vos capacités financières sera appréciée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 305 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2024

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 88 mq
Dimensione del lotto: 323 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 87

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T713097/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611040

