



NEUF DE 2021, SANS DEVOIR ATTENDRE LA CONSTRUCTION



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 501,231.5

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Mandres-les-Roses
Cap: 94520
Pubblicato: 28/02/2026

Descrizione:

Exclusivité - A Mandres les roses. Découvrez cette agréable maison de 2021 de + de 109 m², sur une parcelle de près de 400 m² piscinable. Située dans un quartier pavillonnaire, au calme, proche du centre ville, sans vis à vis et lumineuse, elle se compose d'un rez-de-jardin comprenant un séjour traversant de 36 m² avec accès à une terrasse + jardin exposé ouest, d'une grande cuisine indépendante équipée, d'un cellier - buanderie et d'un WC. A l'étage vous trouverez 3 chambres + placard dont une suite parentale (salle d'eau + dressing), une salle de bains (baignoire + douche) et un WC. Pompe à chaleur, radiateurs intelligents, sèche serviettes, alarme, double vitrage, nombreux rangements. Le jardin dispose d'un grand abris très pratique. Bus 423 à 950 mètres pour Boissy Saint-Léger (ligne A) et bus 4111 à 1,3 km pour Brunoy (ligne C). Accès facile (N19 et Francilienne N104). Taxe foncière 2028 €. Stationnement dans l'enceinte du terrain. Combles isolés actuellement non exploités. DEP A

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2021

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 109 mq
Dimensione del lotto: 394 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 59

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T713348/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1612059

