



## APPARTEMENT 2 PIECES 44 M<sup>2</sup> AVEC BALCON ET PARKING



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 139,000

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Mantes-la-Jolie  
Cap: 78200  
Pubblicato: 28/02/2026

### Descrizione:

Appartement situé dans une résidence calme dans le quartier recherché des Bords de Seine. Arrêt de bus à côté pour la gare et le centre ville, Autoroute A 13 à 5 mn, gare Ligne J Saint Lazare Futur RER E ou N Montparnasse à 5 mn en transport. Il propose une entrée avec placard, séjour lumineux de 24 m<sup>2</sup> avec balcon pour se détendre, cuisine équipée, une chambre, wc séparé, salle de bains. La place de parking en sous-sol permet de se garer sans difficulté.<br />Résidence avec ascenseur, accès PMR. Belle opportunité, idéal pour un premier achat ou investissement locatif avec un DPE C et faible charge de copropriété<br />Pour tout renseignement et visite, appeler au 06 63 44 82 68

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 141 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1347 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fabienne BILLON, Tél. : 06 63 44 82 68, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 842 196 917



---

Costruito: 2007

## Comune

Camere da letto: 1  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 44 mq  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 2  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 140

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95964/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199538

