



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 9,229,214.53

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Latium
Città: Rome
Pubblicato: 28/02/2026
Descrizione:

Nel cuore verde di Grottarossa, uno dei comprensori residenziali più rinomati e sicuri d'Europa, sorge questa villa di lusso con piscina a Roma, pensata per chi è abituato a vivere in contesti d'eccellenza e ricerca una residenza capace di offrire spazio, riservatezza e autorevolezza. Un luogo dove il tempo rallenta, la natura domina il paesaggio e la città resta vicina senza mai imporsi. La villa si estende su circa 1.000 mq, articolati su tre livelli collegati da ascensore interno, e si presenta come una dimora privata di grande solidità architettonica, progettata per garantire comfort, rappresentanza e funzionalità nel lungo periodo. Gli interni, in ottime condizioni e arredati, esprimono uno stile classico ed elegante, pensato per un pubblico internazionale che apprezza l'autenticità più dell'ostentazione. Gli ambienti di rappresentanza accolgono con volumi importanti e una luminosità naturale costante. Ogni ambiente è pensato come uno spazio personale, silenzioso e luminoso, con affacci sul verde che restituiscono una sensazione di equilibrio e benessere. Una configurazione ideale per famiglie internazionali, ospitalità di alto livello o soggiorni prolungati. All'esterno, la proprietà è circondata da un parco privato di ampia estensione, una vera oasi riservata dove la natura diventa protagonista. La piscina, perfettamente inserita nel contesto, rappresenta uno spazio di relax esclusivo, pensato per vivere l'outdoor in totale discrezione. La presenza di una dependance indipendente aggiunge versatilità e valore, offrendo soluzioni dedicate per ospiti, staff o funzioni complementari. RIF. 15225 <https://www.lionard.com/it/villa-lusso-olgiata-roma-piscina-parco.html>

Costruito: 1500

Comune

Bagni: 6



Finito piedi quadrati: 1300 mq

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T3271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 15225

