



## Maison familiale récente avec jardin paysager, à seulement 15 minutes à pied de la gare RER A



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 815,574.22

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Sartrouville
Cap:	78500
Pubblicato:	02/03/2026

### Descrizione:

Idéalement située dans le quartier de la plaine à Sartrouville, apprécié pour son cadre de vie agréable et à proximité des commodités. A moins de 15 minutes à pieds de la gare RER A. <br /> Nichée au sein d'une allée pavillonnaire calme et agréable, venez découvrir cette maison moderne de 140m<sup>2</sup> décorée avec goût et parfaitement entretenue. <br /> Edifiée sur un terrain de 572 m<sup>2</sup> avec jardin et terrasse aménagés, elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant un double séjour avec salle à manger, une cuisine moderne et spacieuse ainsi que des WC invités. <br /> Un magnifique escalier en pierre et en ferronnerie vous mènera à l'étage composé de trois chambres, une salle d'eau, des WC indépendants et une pièce de rangement pré équipée pour une transformation en buanderie ou seconde pièce d'eau. <br /> Au sous-sol, bénéficiez d'un espace rare et pratique pour accueillir vos véhicules, travailler depuis chez vous, stocker et organiser la maison en toute sérénité. <br /> Venez découvrir cette élégante maison clé en main, lumineuse et conviviale, parfaite pour accueillir votre famille et profiter d'une vie paisible à deux pas de la gare et des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 695 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2005



---

## Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	115 mq
Dimensione del lotto:	572 mq

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	247
--	-----

## Building details

Parking:	Sì
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T713683/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T713683/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1612782
-----------	---------

