



Bâtisse de 130m² de CACHET à RENOVER entièrement



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 34,002.07

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Buxeuil
Cap:	37160
Publicato:	02/03/2026

Descrizione:

8min DANGÉ - A deux pas de la boulangerie de BUXEUIL et en retrait en ruelle très calme, une belle BATISSE cossue s'est endormie. Forte de son EMPLACEMENT stratégique, et son POTENTIEL de plus de 130m², d'importants TRAVAUX sont à prévoir pour remettre en lumière cette maison aux MURS EPAIS (cheminées, pierres, tommette,...). Déjà viabilisé en EAU-ELEC-EGOUT, vous avez CARTE BLANCHE pour imaginer cet espace à votre goût. En l'état, un espace cuisine, couloir, cellier, dégagement, séjour au coin du feu. L'étage propose deux grandes pièces de 24 et 30m² ainsi qu'un grand balcon ensoleillé et abrité. Grenier et cave complètent la prestation. Le GROS OEUVRE est en bon état (murs). Pas d'extérieur mais JARDIN PUBLIC à deux pas, tout comme le PARKING. A ce PRIX là, vous ne regretterez pas de redonner vie à cette AUTHENTIQUE BATISSE DE PAYS, ce sera d'ailleurs bien plus économique que de faire construire. A vous de jouer!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 28 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1800

Comune

Camere da letto:	2
Finito piedi quadrati:	130 mq



Dimensione del lotto: 107 mq

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T713839/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609631

