



NOGENT L'ARTAUD 15 MN DE LA FERTE SOUS JOUARRE



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 204,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	La Ferté-sous-Jouarre
Cap:	77260
Publicato:	02/03/2026

Descrizione:

Située à Nogent-l'Artaud , 15 mn de La Ferté sous Jouarre, cette charmante maison bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité, vous trouverez des écoles et des commerces de proximités , vous pourrez profiter de la tranquillité du quartier. De plus, la présence d'une gare accessible à pied à proximité facilite les déplacements en train, offrant ainsi un compromis entre quiétude et accessibilité.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'un vaste terrain de 1177 m² comprenant une terrasse idéale pour les moments de détente en plein air, un jardin pour profiter de la verdure environnante, un garage pour protéger votre véhicule, ainsi que la possibilité de places de parking extérieures pour accueillir vos invités en toute facilité.

À l'intérieur, le pavillon se compose d'une entrée donnant sur une pièce de vie chaleureuse avec cheminée insert, ouverte sur une cuisine équipée. À l'étage, un palier dessert 3 chambres lumineuses, une salle de bain avec toilettes. Un coin buanderie, un WC supplémentaire ainsi que des équipements modernes tels que la fibre optique complètent les fonctionnalités de cette maison cosy, construite en 1998.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 204 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1998



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	90 mq
Dimensione del lotto:	1177 mq

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	185
----------------------------------------	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T713844/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Contact information

IMLIX ID:	1609441
-----------	---------

