



Maison individuelle à fort potentiel, au calme.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 364,152.36

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Bezons
Cap:	95870
Pubblicato:	02/03/2026

Descrizione:

À proximité immédiate de Houilles, découvrez cette maison familiale de 4 pièces alliant confort et fonctionnalité, dans un environnement calme et recherché.
Idéalement située, quartier chêne Ouest, elle bénéficie de la proximité des bus (262, 6, 272, 304, 4), du tramway T2 à environ 15 minutes à pied, des écoles (Louise Michel, Gabriel Péri, Sainte Thérèse) et de nombreux commerces (Intermarché, pharmacie, boulangerie, marché, théâtre, cinéma).
Au rez-de-chaussée : séjour lumineux avec salon/salle à manger, cuisine indépendante et WC.
À l'étage : deux chambres, une salle de bain et des combles aménagés en coin nuit.
À l'extérieur, profitez d'un jardin arboré, de deux terrasses bien exposées, de quatre stationnements privés, d'une dépendance avec électricité, d'une remise semi-ouverte et d'une cave.
Le tout sur une parcelle de 317 m², avec une double exposition Nord-Est / Sud-Ouest qui confère une belle luminosité toute la journée.
Intéressé(e) ? Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 309 000 €

Honoraires charge vendeur



Costruito: 1935

Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 66 mq
Dimensione del lotto: 317 mq

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 431

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T713868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608415

