



## Terrain à bâtir 1 835 m<sup>2</sup> clôturé



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 41,247.03

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Lafox
Cap:	47240
Publicato:	02/03/2026

#### Descrizione:

À quelques minutes d'Agen, sur la commune de LAFOX, terrain à bâtir d'une superficie de 1 835 m<sup>2</sup> situé dans un environnement résidentiel calme et agréable.<br /><br />Ce terrain offre un beau potentiel pour la construction d'une maison individuelle avec jardin spacieux, piscine ou aménagement paysager.<br /><br />Caractéristiques :<br /><br />Superficie : 1 835 m<sup>2</sup><br />Certificat d'urbanisme opérationnel positif<br />Zone UD du PLUi<br />Réseaux à proximité (eau, électricité)<br />Assainissement individuel à prévoir<br />Terrain libre de constructeur<br /><br />Une étude géotechnique a été réalisée conformément à la réglementation en vigueur. Dossier complet disponible sur demande.<br /><br />Prix : 35 000 €<br /><br />Une belle opportunité pour construire aux portes d'Agen tout en bénéficiant d'un terrain de belle surface et d'un budget maîtrisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 35 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

Finito piedi quadrati:	1835 mq
Dimensione del lotto:	1835 mq

### Lease terms



Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T713871/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1608078

