



Pavillon des années 90 habitable de suite.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 169,692.68

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Ferrières-en-Gâtinais
Cap:	45210
Pubblicato:	02/03/2026

Descrizione:

Située dans la charmante commune de Ferrières-en-Gâtinais (45210), cette maison de 65 m² offre un cadre de vie paisible et authentique. A19, A77 et Gare à moins de 15 minutes en voiture. Proche du centre ville, vous trouverez à proximité immédiate des commerces, des écoles et des espaces verts pour des moments de détente en plein air. De plus, la richesse culturelle et patrimoniale de la région en fait un lieu idéal pour les amoureux d'histoire et de nature.

Ce pavillon est implanté sur un terrain de 314 m², offrant ainsi un bel espace extérieur. Avec ses 3 pièces dont 2 chambres, cette demeure saura séduire par son agencement fonctionnel.
Idéale pour un premier achat ou un investissement locatif, cette maison représente une opportunité à ne pas manquer pour ceux recherchant un cocon douillet et facile à entretenir.

Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1991

Comune

Camere da letto:	2
Finito piedi quadrati:	65 mq
Dimensione del lotto:	314 mq



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 187

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T713894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606111

