



## 5 MN DE LA MER - MAISON T5 - TERRAIN DE 1558 m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 523,049.81

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Crehen
Cap:	22130
Pubblicato:	02/03/2026

### Descrizione:

A 5 mn de la mer, 8 mn de Saint-Jacut-de-la-Mer, 20 mn de Dinard et de Saint-Malo, dans un endroit champêtre, maison récente (2020) de 150 m<sup>2</sup> habitables. Elle comprend :

Au niveau principal : entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte équipée-aménagée (52 m<sup>2</sup>) donnant sur grande terrasse exposée Sud-Ouest, arrière-cuisine, deux chambres, dont une suite parentale avec dressing, deux salles d'eau, wc.

En rez-de-jardin : autre entrée permettant d'accéder au niveau principal, deux chambres, autre pièce aménageable de 30 m<sup>2</sup>, cave.

Vous apprécierez son terrain de 1558 m<sup>2</sup> (possibilité piscine) et le calme absolu des lieux. La propriété étant à proximité d'un bois, vous pourrez éventuellement apercevoir des chevreuils

Costruito:	2020
------------	------

### Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	150 mq
Dimensione del lotto:	1558 mq

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 43

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95975/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199762

