



## Superbe opportunit  , emplacement s curis  et calme pour achat ou revenus locatifs



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Propriet  per: Saldi  
Prezzo: USD 64,541.85

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire  
Città: Vierzon  
Cap: 18100  
Pubblicato: 03/03/2026

### Descrizione:

Situé   Vierzon (18100), cet appartement F3 de 53 m<sup>2</sup> occupe le 3e étage d'un immeuble doté d'un ascenseur, offrant ainsi un accès pratique. L'environnement urbain de ce bien vous assure une proximité avec le bus, train ( Gare 5 min à pied )  coles, collèges   proximité , Un quartier sécurisé équipé d'interphone et digicode, idéal pour les familles.<br /><br />  l'extérieur, cet appartement présente un balcon offrant une orientation sud pour profiter du soleil à tout moment. De plus, il dispose d'une cave pratique pour le stockage. Une place de parking extérieure facilite le stationnement des véhicules, un avantage non négligeable en milieu urbain.<br /><br />L'intérieur de ce bien se compose de 3 pièces fonctionnelles offrant une surface habitable de 53 m<sup>2</sup>. L'orientation sud apporte une luminosité agr eable. Les principaux atouts sont la sécurité et le confort avec les commodités déjà mentionnées. Cette propriété combine donc des caractéristiques extérieures attrayantes à un intérieur bien agencé, idéal pour un mode de vie citadin pratique et confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 55 000 à

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

### Comune



---

Finito piedi quadrati: 53 mq

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 317

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714110/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714110/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1613605

