



## Propriété avec piscine à Vierzon



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 392,048.61

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Vierzon
Cap:	18100
Pubblicato:	03/03/2026

### Descrizione:

Située dans la ville de Vierzon (18100), cette propriété offre un cadre de vie paisible, parfait pour les amoureux de la campagne. À proximité des écoles, du lycée, du collège, et des transports en commun tels que le bus et le train, elle allie tranquillité et commodité. <br />La maison d'environ 245 m<sup>2</sup> s'étend sur deux niveaux. <br />Le rez-de-chaussée offre un espace de vie convivial avec un salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine équipée, deux chambres, un bureau, une salle d'eau, et un WC. <br />À l'étage, on retrouve une chambre avec salle d'eau, deux autres chambres, une salle de bain, une bibliothèque, et un dressing. <br />À l'extérieur, cette maison dispose d'une piscine de 10x5 mètres, d'une terrasse, d'un étang de 1250 m<sup>2</sup>, d'un jardin arboré avec un abri de jardin, un puits, le tout sur un terrain clôturé de plus d'un hectare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1980

### Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	245 mq



Dimensione del lotto: 10098 mq

## Room details

Total rooms: 9

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 171

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714154/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714154/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1613045

