



## Maison plain-pied + jardin + garage



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 324,680.43

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Lormont
Cap:	33310
Publicato:	04/03/2026

### Descrizione:

Idéale pour une famille ou un couple retraité, cette maison de plain-pied à Lormont, dans le quartier paisible du Vieux Bourg, vous offre 90 m<sup>2</sup> habitables sur une parcelle de 312 m<sup>2</sup>. Avec ses 3 chambres, une cuisine indépendante et un grand séjour, cette maison dispose d'un espace de vie confortable. Les enfants pourront s'amuser en toute sécurité dans le jardin. Proche des écoles, des transports et des commerces, c'est l'endroit parfait pour une vie familiale pratique et agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 278 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1950

### Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	90 mq
Dimensione del lotto:	312 mq

### Room details

Total rooms: 4



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 207

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714578/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714578/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1613198

