



Belle maison de charme, Jardin, terrasse, appartement.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 364,060.75

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Vetheuil
Cap:	95510
Publicato:	05/03/2026

Descrizione:

Située à Vétheuil, cette maison bénéficie d'un emplacement attractif, offrant un cadre de vie paisible à ses résidents. Proche des commerces locaux, cette localité séduit par sa tranquillité et sa proximité avec la nature environnante, idéale pour les amateurs de calme et de sérénité. A 15min de Mantes la Jolie et ses commodités, transport en commun.

Sur un terrain de 915 m², comprenant plusieurs terrasses, dont un solarium, un jardin, et plusieurs cours, offrant de multiples espaces extérieurs pour profiter pleinement des belles journées ensoleillées et des douces soirées d'été.

À l'intérieur de la maison de 173 m², vous découvrirez une configuration atypique comprenant 6 pièces réparties sur deux niveaux.
Au rez-de-chaussée, l'entrée dessert : une grande cuisine, un double séjour, une chambre, une salle d'eau, un cellier et un WC.
À l'étage, deux chambres, une salle de bain, un wc et un grand coin bureau.
En prime, deux caves, un grand garage, une dépendance et un APPARTEMENT indépendant de 47 m² (2 pièces) viennent compléter cet ensemble unique, offrant ainsi un espace de vie confortable et fonctionnel pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 310 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 297 000 €

Honoraires charge acquéreur : 13 000 € soit 4,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Costruito: 1900



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	173 mq
Dimensione del lotto:	915 mq

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	237
--	-----

Building details

Parking:	Sì
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T714798/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1615594
-----------	---------

