



## Maison familiale avec jardin à Survilliers proche gare



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 409,547.34

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Survilliers
Cap:	95470
Pubblicato:	05/03/2026

### Descrizione:

Située à Survilliers, cette maison bénéficie d'un emplacement pratique à proximité de la gare, des écoles et des commerces accessibles à pied. Les axes permettent de rejoindre très facilement La Chapelle-en-Serval, Fosses et la zone de Roissy.<br />Édifiée sur une parcelle d'environ 631m<sup>2</sup>, la maison dispose d'un jardin agréable pour profiter des beaux jours.<br />L'entrée s'ouvre sur un couloir avec placards desservant les pièces principales. À droite, une cuisine indépendante et à gauche un séjour / salle à manger lumineux avec parquet donnant accès à un balcon. Le rez-de-chaussée comprend également deux chambres et une salle de bain avec fenêtre.<br />À l'étage, vous trouverez une chambre supplémentaire ainsi que des combles et greniers aménageables.<br />La maison dispose aussi d'un sous-sol total avec double garage de 50m<sup>2</sup>, buanderie avec douche, pièce chauffée, espace salle de sport et cave à vin.<br />Maison offrant de beaux volumes et un beau potentiel pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1966

### Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	131 mq



Dimensione del lotto: 631 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 266

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714946/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714946/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1614299

