



## MAISON DE PLAIN PIED



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 252,870.95

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Mont-de-Marsan
Cap:	40000
Publicato:	05/03/2026

### Descrizione:

Je vous invite à découvrir cette sympathique maison de plain pied qui vous propose 135m<sup>2</sup> habitables. Située à Lucbardez et Bargues, vous êtes à moins de quinze minutes de Mont de Marsan, Dix minutes de l'entrée de l'autoroute et bientôt à 5 minutes de la nouvelle gare. Emplacement stratégique entre Roquefort et Mont de Marsan. <br /> Cette maison est composée d'une belle entrée, d'une pièce de vie donnant sur une cuisine ouverte pour une surface de 60m<sup>2</sup> environs, un cellier, trois chambres une salle de bains avec baignoire et douche. Vous serez charmé par sa véranda ainsi que sa buanderie. Vous pouvez poser directement vos valises! Elle est édifiée sur environ 1600m<sup>2</sup>. et propose un double carport pour deux véhicules. <br /> N'hésitez pas à me contacter .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1987

### Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	135 mq

### Room details



Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 130

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714977/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714977/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1613602

