



Maison familiale au calme à Croth



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 291,403.3

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Anet
Cap: 28260
Pubblicato: 06/03/2026

Descrizione:

À découvrir rapidement, cette maison familiale située dans une impasse au calme à Croth offre un cadre de vie particulièrement recherché, à deux pas des écoles, des médecins et des commodités du quotidien. Dès les premiers instants, on apprécie son organisation pensée pour la vie de famille : une belle pièce de vie lumineuse, quatre chambres, un bureau idéal pour le télétravail, ainsi que deux salles d'eau, réparties sur chaque niveau pour plus de confort au quotidien. La maison dispose également d'une buanderie et d'une cave, des espaces toujours appréciés pour le rangement et l'organisation. À l'extérieur, le jardin entièrement clos permet de profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité, que ce soit pour les enfants ou pour recevoir. Le garage vient compléter l'ensemble avec un véritable potentiel d'évolution : il est possible d'aménager une pièce supplémentaire d'environ 30 m² au-dessus ou d'imaginer un agrandissement de la pièce de vie, selon vos envies et vos projets. Cette maison représente une belle opportunité pour une famille en quête de calme, de fonctionnalité et d'un bien évolutif dans lequel chacun pourra facilement se projeter et apporter sa touche personnelle. Et pour les plus curieux qui sont arrivés jusqu'ici... une petite devinette : plus je suis rempli, moins je fais de bruit... qui suis-je ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1972



Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	128 mq
Dimensione del lotto:	606 mq

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	329
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715170/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1616420
-----------	---------

