



Maison familiale de 250m2 avec espace bien-être



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,264,516.13

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Blanquefort
Cap:	33290
Pubblicato:	06/03/2026

Descrizione:

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE
Située à Blanquefort, à proximité de Bordeaux et aux portes du Médoc, cette propriété de plain-pied de 250 m² se situe dans un environnement calme et privilégié.
Entièrement rénovée avec soin, elle offre des volumes généreux et une distribution fluide :
Vaste pièce de vie traversante, baignée de lumière
Cuisine ouverte, équipée et conviviale
Cheminée avec insert pour une ambiance chaleureuse
2 terrasses distinctes pour profiter des extérieurs à tout moment de la journée
L'espace de réception s'ouvre harmonieusement sur le jardin paysager agrémenté d'un bassin-fontaine, créant une atmosphère apaisante
La maison propose une grande salle de jeux, trois chambres avec rangements, une salle d'eau et WC séparé, une suite parentale complète avec dressing, salle d'eau, espace bien-être comprenant spa et hammam,
Chauffage au sol au gaz (chaudière à condensation)
Stationnement privatif
Un bien idéal pour une famille souhaitant allier sérénité et proximité urbaine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 073 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2011

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 252 mq
Dimensione del lotto: 1046 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 104

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T715264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615838

